

Протокол № 3

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу п. Уфимский ул. Заводская, д.2 проводимого в форме общего собрания в очной форме «19» сентября 2020г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений Пчелина С.М. кв 4.

Форма проведения собрания – очная:

Время проведения собрания 19 сентября 2020г 17.00-19.00ч.

Место проведения собрания п. Уфимский ул. Заводская, д.2, 2 подъезд.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 95,006 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома 2348,6 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящегося в собственности граждан 2231,3 кв.м.

Площадь МКД, находящаяся в собственности юридических лиц –нет.

Площадь МКД, находящаяся в муниципальной собственности 117,3 кв.м.

Присутствовали :

Собственники жилых помещений 61,371 голосов.

Собственники юридические лица НЕТ голосов.

Представители муниципальной власти НЕТ голосов.

Всего присутствовало собственников жилых помещений 58,306%.

На собрание приглашены. Приглашённых нет.

Кворум собрания имеется.

Общее собрание собственников помещений Правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания.

2. Выбор секретаря собрания.

3. Выбор счётной комиссии.

4. Текущий ремонт дома. Установка новых пластиковых тамбурных дверей в подъездах дома для утепления.

По первому вопросу выступила Шляпникова Н.М.

Председателем собрания предложена кандидатура Пчелиной С.М.

Проголосовали:

За 100% Против НЕТ Воздержались НЕТ.

Решение принято Председателем собрания избрать Пчелину С.М.

По второму вопросу выступила Серебрякова Т.Г.

Секретарём собрания предложена Третьякова Т. В.

Проголосовали:

За 100%. Против НЕТ. Воздержались НЕТ.

Решение принято. Избрать секретарём собрания Третьякову Т.В.

По третьему вопросу выступил Торгашов А.С.

Предложил в счётную комиссию Малявину Т.М., Шляпникову Н.М., Петрову З.Д.

Проголосовали :

За 100%. Против НЕТ. Воздержались НЕТ.

Решение принято. Избрать в счётную комиссию Малявину Т.М., Шляпникову Н.М., Петрову З.Д.

М.М. 177-РМС
от 24.09.2020

По четвёртому вопросу выступила Пчелина С.М. Она предложила установить новые тамбурные двери, т.к старые простояли 40 лет и развалились. Ещё она предложила отремонтировать диван у 1 подъезда (сменить все доски), а у третьего подъезда сделать новый диван по модели дивана у 2 подъезда. На следующий год Пчелина С.М. предложила закольцевать горячую воду и переключить полотенцесушители на горячую воду. Также было предложено отремонтировать тамбуры в подвалы.

Проголосовали:

За 100%. Против НЕТ. Воздержались НЕТ.

Решение принято: Установить для утепления новые пластиковые тамбурные двери в подъездах. Отремонтировать диван у 1 подъезда и изготовить новый диван у 3 подъезда по образцу дивана у 2 подъезда. Закольцевать горячую воду в доме, полотенцесушители перевести на горячую воду.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах
2. Список присутствующих на собрании собственников жилых помещений в многоквартирном доме на 3 листах.
3. Объявление о проведении общего собрания собственников на 1 листе.

Председатель собрания Пчелина С.М.

Секретарь собрания Третьякова Т.В.

Члены счётной комиссии Шляпникова Н.М.

Петрова З.Д.

Малявина Т.М.