

СТАВКИ
платы за наем жилищного фонда с учетом качества жилищного фонда

№ п/п	Характеристика жилищного фонда	Коэффициент качества	Ставка платы за 1 кв.м общей площади, руб.,
1	водоотведение, центральное отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение	1,2	10-22
2	водоотведение (ассенизация), центральное отопление (автономное газовое), холодное водоснабжение, без горячего водоснабжения	1,0	8-52
3	водоотведение (ассенизация), холодное водоснабжение, без горячего водоснабжения, без центрального отопления (автономного газового)	0,8	6-82
4	холодное водоснабжение централизованное при наличии водопроводного ввода	0,6	5-11
5	без централизованного холодного водоснабжения при пользовании водоразборными колонками	0,5	4-26

Базовая ставка платы за наем жилищного фонда населением за 1 кв. м общей площади принята – 8,52 руб.

Примечание:

1. В плате за наем жилого помещения налог на добавленную стоимость не учтен и дополнительно не взимается.
2. Граждане, признанные малоимущими и занимающие жилые помещения по договорам социального найма, освобождаются от внесения платы за наем жилья (п. 9 ст. 156 ЖК РФ).
3. Наниматели, занимающие жилые помещения в ветхом жилищном фонде по договорам социального найма, освобождаются от платы за наем.

СТАВКИ
платы за сбор и вывоз мусора, бытовых и пищевых отходов

Наименование услуг	Ставка платы с 1 человека в месяц
Сбор и вывоз мусора, бытовых и пищевых отходов	44-10