

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: П. АЧИТ, УЛИЦА  
КРИВОЗУБОВА, ДОМ 109  
№ 2 ОТ 21 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА**

**Форма проведения:** Очное голосование

Инициатором проведения общего собрания является: **Управляющая организация ООО «РКЦ п. Ачит»**

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью **2480,1 кв.м.**, что составляет **69,242 %** от общего числа всех собственников помещений в количестве **54** чел. **физических лиц** и **3** **представителей юридического лица**. Список прилагается, Приложение № 1 к настоящему протоколу (Реестр собственников, принявших участие в общем собрании).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: **всего 3254,6** (три тысячи двести пятьдесят четыре и шесть десятых) кв.м.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: **жилых-60 (шестьдесят) квартир, нежилых- 0 помещения.**

**Повестка дня собрания:**

Вопрос 1. Выбор председателя собрания

Вопрос 2. Выбор секретаря собрания

Вопрос 3. Выбор счётной комиссии

Вопрос 4. Утверждение тарифов на жилищные услуги на 2018 год

Вопрос 7. Определение места (адреса) хранения протоколов и решений собраний МКД

**Приглашенные лица:** директор ООО «РКЦ п. Ачит» Моисеева Т.С., зам. директора ООО «РКЦ п. Ачит» Кашкорова Е.Н., мастер ЖУ ООО «РКЦ п. Ачит» Шубин Г.В.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **имеется.**

Очный этап голосования проводился **«21» декабря 2017года с 18.00 до 19.00** по адресу **п. Ачит, улица Кривокубува, дом 109**

**СВЕДЕНИЯ О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

**Вопрос 1. Выбор председателя собрания**

СЛУШАЛИ:

Мушко Г.А., которая предложила кандидатуру председателя собрания Егармину С. А.;  
Других предложений не поступило.

ПРЕДЛОЖЕНО:

**Проголосовать «ЗА» кандидатуру Егармину С.А.**

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - «54» ( 100,0 %) голосов

*№276-ркц/16х  
29.12.2017*



Проголосовали «ПРОТИВ» - «нет» голосов ( \_\_\_ %) голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - «нет» голосов ( \_\_\_ %) голосов  
**РЕШЕНИЕ** : Принято единогласно

## **Вопрос 2. Выбор секретаря собрания**

СЛУШАЛИ:

Крашенинникову Н.П., которая предложила кандидатуру секретаря собрания Цепилову Е.А.,  
Других предложений не поступило.

ПРЕДЛОЖЕНО:

*Проголосовать «ЗА» кандидатуру Цепилову Е.А.,*

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - «54» ( 100,0 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - «нет» голосов ( % ) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - «нет» голосов ( % ) голосов

**РЕШЕНИЕ** : Принято единогласно

## **Вопрос 3. Выбор счётной комиссии собрания**

СЛУШАЛИ:

Буражова Л.П., которая предложила кандидатуры членов счетной комиссии Мушко Г.А. ,  
Булатову Т.А., Сидорову Н.А.  
Других предложений не поступило.

ПРЕДЛОЖЕНО:

*Проголосовать «ЗА» кандидатуры Мушко Г.А. , Булатову Т.А., Сидорову Н.А.*

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - «54» ( 100,0 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - «нет» голосов ( % ) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - «нет» голосов ( % ) голосов

**РЕШЕНИЕ**: Принято единогласно

## **Вопрос 4. Утверждение тарифов на жилищные услуги на 2018 год (Приложение № 8)**

СЛУШАЛИ:

Всех присутствующих собственников МКД , которые единогласно предложили утвердить тарифы на 2018 год:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Содержание жилищного фонда на 2018 год в размере 7,20 руб./м<sup>2</sup>

Текущий ремонт жилого фонда на 2018 год в размере 2,60 руб./м<sup>2</sup>

Управление жилищным фондом на 2018 год в размере 3,50руб./кв.м

Уборка мест общего пользования на 2018 год в размере 2,12 руб./кв.м

Уборка придомовой территории на 2018 год в размере 1,94 руб./кв.м

Сбор и вывоз мусора (ТБО) на 2018 год в размере 44,10 с 1 чел.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

*1.Содержание жилищного фонда в размере 7,20 руб./м<sup>2</sup>*

Проголосовали «ЗА» - «54» (100,0 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - «нет» ( %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- «нет» ( %) голосов

**2. Текущий ремонт жилого фонда 2,60 руб./м<sup>2</sup>**

Проголосовали «ЗА» - «54» ( 100,0 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - «нет» ( %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- «нет» ( %) голосов

**3. Управление жилищным фондом 3,50 руб./кв.м**

Проголосовали «ЗА» - «54» ( 100,0 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - «нет» ( %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- «нет» ( %) голосов

**4. Уборка мест общего пользования 2,12 руб./кв.м**

Проголосовали «ЗА» - «54» (100,0 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - «нет» ( %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- «нет» ( %) голосов

**5. Уборка придомовой территории 1,94 руб./кв.м**

Проголосовали «ЗА» - «54» (100,0 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - «нет» ( %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- «нет» ( %) голосов

**6. Сбор и вывоз мусора (ТБО) 44,10 с 1 чел.**

Проголосовали «ЗА» - «54» (100,0 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - «нет» ( %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- «нет» ( %) голосов

**РЕШЕНИЕ :** Повысить на 05 коп. тариф по текущему ремонту жилого фонда. Остальные тарифы по жилищным услугам оставить на уровне 2017 года. Принято единогласно

**Вопрос 5. Определение места (адреса) хранения протокола и решений собрания собственников МКД**

СЛУШАЛИ:

Шистерову Е.Б., которая предложила хранить один экземпляр протокола и решений собрания собственников МКД у «ООО» РКЦ п. Ачит» по адресу: п. Ачит, ул. Свободы, дом 2., второй экземпляр у председателя МКД. В

Других предложений не поступило.

ПРЕДЛОЖЕНО:

**Проголосовать «ЗА»** хранение одного экземпляра протокола и решений собрания собственников МКД у ООО «РКЦ п. Ачит» по адресу: п. Ачит, ул. Свободы,2, второго экземпляра у председателя МКД . В случае смены фактического адреса ООО «РКЦ п. Ачит» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения ООО «РКЦ п.Ачит»

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - «54» ( 100,0 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - « нет » ( %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- «нет» ( %) голосов

**РЕШЕНИЕ:** Принято единогласно

**ПРИЛОЖЕНИЕ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

- Приложение №1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 листах.
- Приложение № 2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 1 листе.
- Приложение № 3 Реестр собственников помещений многоквартирного дома № 109 , ул. Кивозубова, п. Ачит на 3 листах.
- Приложение № 4. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: п. Ачит, ул. Кривокубува, д.109 на 1 листе.

Председатель общего собрания собственников

Сайт Сергеев С.А.  
«21» декабря 2017г.

Секретарь общего собрания собственников

Мухоморова В.А.  
«21» декабря 2017г.

Счётная комиссия общего собрания собственников

Мухоморова В.А.  
«21» декабря 2017г.

Сергеев С.А.  
«21» декабря 2017г.

Бусылова Т.А.  
«21» декабря 2017г.