

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:  
п. Ачит, УЛИЦА КРИВОЗУБОВА, ДОМ 107  
№ 1 от 04 апреля 2018 года**

Инициатором проведения общего собрания является:

**Совет многоквартирного дома п. Ачит, ул. Кривоzubова д.107**

На собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 2707 кв.м., что составляет 85 % от общего числа всех собственников помещений в количестве 69 физических лиц и \_\_\_\_\_ представителя юридического лица. Список прилагается, Приложение № 1 к настоящему протоколу (Реестр собственников, принявших участие в общем собрании).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3252,8 м<sup>2</sup> (Три тысячи двести пятьдесят два,8) квадратных метра.

Общее количество помещений в многоквартирном доме **жилых** -60 (Шестьдесят) квартир, **нежилых**-0 помещений.

**Повестка дня:**

1. Установка узла учета тепловой энергии.
2. Назначение ответственных лиц за оборудование.
3. Установка модема для передачи данных с узла учета.
4. Решение вопроса по реконструкции отопительной трубы на магазин.
5. Установка ограждения узла учета тепловой энергии.
6. Выборы старших по подъездам.
7. Разное

**Форма проведения голосования:** очное голосование.

**Место проведения общего собрания:** п.г.т. Ачит, ул.Кривоzubова, д.№107 .

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников:**

**Вопрос 1. Выборы председателя собрания**

**СЛУШАЛИ:** Ладыгину Л.В., которая предложила кандидатуру председателя собрания Воробьеву Галину Павловну.

Проголосовали «ЗА» - 69 (85 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - нет

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**Вопрос 2. Выборы секретаря собрания**

**СЛУШАЛИ:** Хурамшину О.А., которая предложила кандидатуру секретаря собрания Кузнецову Нину Михайловну.

Проголосовали «ЗА» - 69 (85 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - нет

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

*№ 67 рку/вх.  
16.04.2018.*



По первому вопросу повестки дня слушали Некрасову Любовь Сергеевну, председателя совета МКД.

Некрасова Л.С. ознакомила с коммерческим предложением ИП Воробьева Дмитрия Львовича по установке узла учета тепловой энергии и предоставленном расчете стоимости работ в сумме 180000 (Сто восемьдесят тысяч) рублей.

Проголосовали «ЗА» - 69 (85 %) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - нет  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По второму вопросу повестки дня слушали Некрасову Любовь Сергеевну, председателя совета МКД, которая предложила ответственных лиц за оборудование.

1. Стахеев Николай Петрович (кв.34)
2. Лавриненко Дмитрий Николаевич (кв.54)

Проголосовали «ЗА» - 69 (85 %) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - нет  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По третьему вопросу по установке модема для передачи данных с узла учета Воробьева Г.П. предложила установить модем у Некрасовой Л.С., председателя совета МКД в квартире № 22.

Проголосовали «ЗА» - 69 (85 %) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - нет  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По четвертому вопросу повестки дня слушали Некрасову Любовь Сергеевну, председателя совета МКД., которая предложила реконструкцию отопительной трубы на магазин провести за счет средств на текущий ремонт жилого дома № 107 в сумме 60000 (Шестьдесят тысяч) рублей.

Проголосовали «ЗА» - 69 (85 %) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - нет  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По пятому вопросу повестки дня слушали Некрасову Любовь Сергеевну, председателя совета МКД., которая предложила выйти с просьбой к управляющей компании ООО «РКЦ п. Ачит» установить ограждение узла учета тепловой энергии за счет экономии средств дома № 107.



Проголосовали «ЗА» - 69 (85 %) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - нет  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

По шестому вопросу повестки дня слушали Некрасову Любовь Сергеевну, председателя совета МКД., которая предложила переизбрать старших по подъезду № 1 Шатунову В.Н., подъезд №2 Винокурову Н.А., подъезд № 3 Кузнецову Н.М., подъезд № 4 Ярославцеву Г.Г.

Проголосовали «ЗА» - 69 (85 %) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - нет  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

По седьмому вопросу жильцы дома № 107 внесли предложения по герметизации межпанельных швов, косметический ремонт подъездов при наличии финансовых средств на счете дома.

Проголосовали «ЗА» - 69 (85 %) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - нет  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу п.г.т. Ачит, ул.Кривоzubова, д.№107 кв.22.

Проголосовали «ЗА» - 69 (85 %) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - нет  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

#### **Приложения к протоколу общего собрания:**

Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на листах\*  
Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на листах\*  
Приложение №2 Объявление о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на листе\*

*Примечание: все обозначенное знаком \* - ОБЯЗАТЕЛЬНО.*

#### **Подписи:**

Председатель общего собрания

Г.П.Воробьева  
04.04.2018г.

Секретарь общего собрания

Н.М. Кузнецова  
04.04.2018г.