

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: П. УФИМСКИЙ, УЛИЦА ЧКАЛОВА, ДОМ 12,
№ «1» ОТ «26» ДЕКАБРЯ_2017 ГОДА**

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является:
Управляющая организация ООО «РКЦ п. Ачит»

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 629,1 кв.м., что составляет 71,4 % от общего числа всех собственников помещений в количестве 16 физических лиц и _____ представителя юридического лица. Список прилагается, Приложении № 1 к настоящему протоколу (Реестр собственников, принявших участие в общем собрании).

На собрание были приглашены для участия лица, список которых прилагается, Приложении № 2 к настоящему протоколу (Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: всего 880,7 кв.м., что равняется 100% (сто процентов) голосов
(всего от восьмидесяти шести, плюс десяти)

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 24 (двадцать четыре) квартиры, нежилых – 0 помещения.

Повестка дня собрания:

- Вопрос 1. Выбор председателя собрания
- Вопрос 2. Выбор секретаря собрания
- Вопрос 3. Выбор счётной комиссии
- Вопрос 4. Утверждение тарифов на жилищные услуги на 2018 год
- Вопрос 5. Определение места (адреса) хранения протоколов и решений собраний МКД

Приглашенные лица:

ООО «РКЦ п. Ачит» Машаева Т.С. – директор

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Очный голосования проводился «26» декабря 2017 года с 17.10 до 18.00 по адресу: п. Уфимский, улица Чкалова, дом 12 (придомовая территория).

СВЕДЕНИЯ О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Вопрос 1. Выбор председателя собрания

СЛУШАЛИ:

Смирнову И. П., который предложил кандидатуру председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Зобиненой Тамары Ивановны

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 71,433 (100 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (0 %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (0 %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Выбор секретаря собрания

СЛУШАЛИ:

Требневу Любовь Леонидовну который предложил кандидатуру секретаря собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Назиповой Любови Петровны

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 71,433 (100 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0 %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Выбор счётной комиссии собрания

СЛУШАЛИ:

Зобинену Т. И., который предложил кандидатуры членов счётной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуры:

Назиповой Людмилой Вячеславовной
Сиверновой Надеждой Тимофеевны

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 71,433 (100 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0 %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4. Утверждение тарифов на жилищные услуги на 2018 год

СЛУШАЛИ:

Зобинену Тамару Ивановну, который предложил утвердить тарифы на 2018 год

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. содержание жилого фонда на 2018 год в размере 4.80 руб./м² (четыре рубля 80 коп / м²)
2. текущий ремонт жилого фонда на 2018 год в размере 2.70 руб./м² (два рубля 70 копеек / м² с кв. метра)
3. управление жилищным фондом на 2018 год в размере 3.60 руб./кв.м (три рубля 60 копеек с кв. метра)
4. уборка мест общего пользования на 2018 год в размере нет руб./кв.м (нет с кв. метра)

5. сбор и вывоз жидких бытовых отходов на 2018 год в размере 105 руб./куб.м
(сто пять рублей с куб. метра)
6. сбор и вывоз твердых бытовых отходов на 2018 год в размере 47 с 1 чел.
(сорок семь рублей с 1 чел.)
7. содержание дворовых туалетов на 2018 год в размере нет руб./м²
(нет)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

1. Содержание жилого фонда на 2018 год в размере 4.80 руб/м²
Проголосовали «ЗА» - 71,4 (100%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0%) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%) голосов
2. Текущий ремонт жилого фонда в размере 2170 руб/м²
Проголосовали «ЗА» - 71,4 (100%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0%) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%) голосов
3. Управление жилищным фондом на 2018 год в размере 3.60 руб/м²
Проголосовали «ЗА» - 71,4 (100%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0%) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%) голосов
4. Упряд мест общего пользования - нет
Проголосовали «ЗА» - 71,4 (100%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0%) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%) голосов
5. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов в размере 105 руб/куб.м
Проголосовали «ЗА» - 71,4 (100%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0%) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%) голосов
6. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов на 2018 в размере 47 руб. с 1 чел
Проголосовали «ЗА» - 71,4 (100%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0%) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%) голосов
7. Содержание дворовых туалетов на 2018 год - нет
Проголосовали «ЗА» - 71,4 (100%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0%) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%) голосов

РЕШЕНИЕ

Вопрос 5. Определение места (адреса) хранения протокола и решений собрания собственников МКД

СЛУШАЛИ: Назотову Людмилу Вячеслав., который предложил хранить протоколы и решения собрания собственников МКД у ООО «РКЦ п. Ачит».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у ООО «РКЦ п. Ачит» по адресу: п. Ачит, улица Свободы, дом 2. В случае смены фактического адреса ООО «РКЦ п. Ачит» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения ООО «РКЦ п. Ачит».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 71,4 (100%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0%) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%) голосов

РЕШЕНИЕ **ПРИНЯТО**.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- Приложение №1. Присутствующие на общем собрании физические лица на ___ листе(листах).
- Приложение №2. Присутствующие на общем собрании юридические лица на 1 листе.
- Приложение N 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на ___ листе(листах).
- Приложение N 4. Уведомление о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе.

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у ООО «РКЦ п. Ачит» по адресу: п. Ачит, улица Свободы, дом 2. В случае переезда ООО «РКЦ п. Ачит» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения ООО «РКЦ п. Ачит».

Председатель общего собрания собственников

Зобиз

Зобникова Т.И.

«26» декабря 2017г.

Секретарь общего собрания собственников

Назынкова Назыновна

«26» декабря 2017г.

Счётная комиссия общего собрания собственников

Наз Назыновна

«26» декабря 2017г.

Смирнова Смирнова Т.

«26» декабря 2017г.