

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: П. УФИМСКИЙ, УЛИЦА ЛЕНИНА, ДОМ 1А,
№ « 1 » ОТ «27» ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является:
Управляющая организация ООО «РКЦ п. Ачит»

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 465,20 кв.м., что составляет 55 % от общего числа всех собственников помещений в количестве 70 физических лиц и 1 представителя юридического лица. Список прилагается, Приложении № 1 к настоящему протоколу (Реестр собственников, принявших участие в общем собрании).

На собрание были приглашены для участия лица, список которых прилагается, Приложении № 2 к настоящему протоколу (Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: всего 841,9
(
кв.м., что равняется 100% (
голосов

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 18 (восемнадцать) квартир, нежилых – 1 помещение.

Повестка дня собрания:

- Вопрос 1. Выбор председателя собрания
- Вопрос 2. Выбор секретаря собрания
- Вопрос 3. Выбор счётной комиссии
- Вопрос 4. Утверждение тарифов на жилищные услуги на 2018 год
- Вопрос 5. Определение места (адреса) хранения протоколов и решений собраний МКД

Приглашенные лица:

Директор ООО «РКЦ п. Ачит» Мансеева Татьяна Сергеевна

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Очный голосования проводился «27» декабря 2017 года с 17.10 до 18.00 по адресу: п. Уфимский, улица Ленина, дом 1А (придомовая территория).

СВЕДЕНИЯ О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Вопрос 1. Выбор председателя собрания

СЛУШАЛИ:
Кривошею Н.Т., который предложил кандидатуру председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: Стефанович Валерий

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Отевей Ю. В.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» - 55 (%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — (%) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (%) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Выбор секретаря собрания

СЛУШАЛИ:
Кришатову Владимиру Федоровичу, который предложил кандидатуру секретаря собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА» кандидатуру Кривошеиной Елены Ивановны

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» - 55 (%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — (%) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (%) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Выбор счётной комиссии собрания

СЛУШАЛИ:
Жокареву И. П., который предложил кандидатуры членов счётной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА» кандидатуры:
Тевриловой Натальи Владимировны
Кудряшова Владимира Александровича

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» - 55 (%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — (%) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (%) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4. Утверждение тарифов на жилищные услуги на 2018 год

СЛУШАЛИ:
Моисееву Т. С., который предложил утвердить тарифы на 2018 год

- ПРЕДЛОЖЕНО:
1. содержание жилого фонда на 2018 год в размере 7,20 руб./м² ()
 2. текущий ремонт жилого фонда на 2018 год в размере 2,10 руб./м² (с кв. метра)
 3. управление жилищным фондом на 2018 год в размере 3,80 руб./кв.м (с кв. метра)
 4. уборка мест общего пользования на 2018 год в размере 2,30 руб./кв.м (с кв. метра)

5. сбор и вывоз твердых бытовых отходов на 2018 год в размере 47,00 с 1 чел.
(_____ с 1 чел.)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

1. _____
Проголосовали «ЗА» - 10 (55 %) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — (____ %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (____ %) голосов
2. _____
Проголосовали «ЗА» - 10 (55 %) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — (____ %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (____ %) голосов
3. _____
Проголосовали «ЗА» - 10 (55 %) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — (____ %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (____ %) голосов
4. _____
Проголосовали «ЗА» - 10 (55 %) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — (____ %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (____ %) голосов
5. _____
Проголосовали «ЗА» - 10 (55 %) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — (____ %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (____ %) голосов

РЕШЕНИЕ

Предложенное тарифы на жилищного услуги
на 2018 год принять

Вопрос 5. Определение места (адреса) хранения протокола и решений собрания собственников МКД

СЛУШАЛИ: Турегова Е.В., который предложил хранить протоколы и решения собрания собственников МКД у ООО «РКЦ п. Ачит».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у ООО «РКЦ п. Ачит» по адресу: п. Ачит, улица Свободы, дом 2. В случае смены фактического адреса ООО «РКЦ п. Ачит» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения ООО «РКЦ п. Ачит».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

- Проголосовали «ЗА» - 10 (55 %) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — (____ %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (____ %) голосов

РЕШЕНИЕ **ПРИНЯТО.**

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- Приложение №1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 3 листе(листах).
- Приложение №2. Присутствующие на общем собрании юридические лица на 1 листе.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе(листах).
- Приложение № 4. Уведомление о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе.