

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:  
пгт. Ачит, УЛИЦА КРИВОЗУБОВА, ДОМ 107  
№ 2 от 26 августа 2020 года**

Инициатором проведения общего собрания является:

**Совет многоквартирного дома п. Ачит, ул. Кривокубува д.107**

На собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 1956 кв.м., что составляет 60 % от общего числа всех собственников помещений в количестве 52 физических лиц и      - представителя юридического лица. Список прилагается, Приложение № 1 к настоящему протоколу (Реестр собственников, принявших участие в общем собрании).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила **3252,8 м2** (Три тысячи двести пятьдесят два,8) квадратных метра.

Общее количество помещений в многоквартирном доме **жилых -60** (Шестьдесят) квартир, **нежилых-0** помещений.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Проведение косметического ремонта в подъездах №1,2,3 дома 107 по ул Кривокубува, за счет накопленных средств по текущему ремонту на 01.01. 2020 года.
5. Определение места (адреса ) хранения протоколов и решений собраний МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

**Форма проведения голосования:** очное голосование 26.08.2020 г.

**Место проведения общего собрания:** п.г.т. Ачит, ул.Кривокубува, д.№107 .

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников:**

**Вопрос 1. Выборы председателя собрания**

**СЛУШАЛИ:** Воробьева Г.П. которая предложила кандидатуру председателя собрания Некрасову Любовь Сергеевну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Некрасову Любовь Сергеевну

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Некрасову Л С

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 52 (60 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ»      (      %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      (      %) голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**Вопрос 2. Выборы секретаря собрания**

**СЛУШАЛИ:** Стамикову Н.В, которая предложила кандидатуру секретаря собрания

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Ярославцеву Галину Глебовну

*Реш. 28.09.2020*

голосовать «ЗА» кандидатуру Ярославцеву Г. Г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ - (\_\_\_\_%) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов

### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

**Вопрос 3. Выбор счетной комиссии.**

СЛУШАЛИ: Дергоусову Э.В., которая предложила кандидатуры счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО: Шатунову В.И., Кузнецову Н.М.

Проголосовать «ЗА» кандидатуры Шатунову В.И., Кузнецову Н.М.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 52 (60%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ - (\_\_\_\_%) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ - (\_\_\_\_%) голосов

### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

**Вопрос 4. Проведение косметического ремонта в подъездах №1,2,3 дома 107 по ул Кривоzubова, за счет накопленных средств по текущему ремонту на 01.01. 2020 года.**

СЛУШАЛИ: Некрасову Л.С. которая сказала что в подъездах очень грязно давно не делался ремонт и предложила сделать ремонт за счет средств текущего ремонта. За 2019 год начислений было произведено на сумму 106790 рублей минус рентабельность 5339 ,итого экономия составила 101451 рубль и плюс средства оставшиеся с предыдущих лет.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)

**Провести ремонт за счет текущего ремонта**

Проголосовали «ЗА» 52 (60%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ - (\_\_\_\_%) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ - (\_\_\_\_%) голосов

### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

**Вопрос 5. Определение места (адреса ) хранения протоколов и решений собраний МКД).**

СЛУШАЛИ: Некрасову Л.С., которая предложила хранить протоколы и решения собрания собственников МКД у ООО «РКЦ» Ачит»

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» место (адрес) хранения протоколов и решений собственников МКД у ООО «РКЦ» Ачит» по адресу: пгт Ачит, ул. Свободы, д.2. В случае смены фактического адреса ООО «РКЦ» Ачит» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения ООО «РКЦ п.Ачит»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)

Проголосовали «ЗА» - 52 (60%) голосов

голосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_% ) голосов  
голосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_% ) голосов

## РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

### ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 6 листах\*

Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах\*

Приложение №2 Объявление о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе\*

Место (адрес) хранения протоколов и решений собственников МКД у ООО «РКЦ» Ачит» по адресу: пгт Ачит, ул. Свободы, д.2. В случае смены фактического адреса ООО «РКЦ» Ачит» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения ООО «РКЦ п.Ачит»

Председатель общего собрания : \_\_\_\_\_ Некрасова Л.С.

26.08.2020г.

Секретарь общего собрания : \_\_\_\_\_ Ярославцева Г.Г.

26.08.2020г.

Счетная комиссия : \_\_\_\_\_ Кузнецова Н.М.

Шатунова В.И.

26.08.2020г.