

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: пгт. Ачит, ул. Ленина, д. 9

пгт. Ачит

20 октября 2020г.

Место проведения: придомовая территория дома №9 по ул. Ленина.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 20.10.2020 г. в 19 часов 00 минут. Вторая часть собрания проходила в заочной форме путем телефонных переговоров.

Срок окончания 19 часов 30 минут 20.10.2020 года.

Дата и место подсчета голосов: в 20 часов 40 минут 20 октября 2020 г., пгт Ачит, ул. Ленина, д.9, кв.22.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу пгт.Ачит,ул.Ленина,д.9, проведено в форме очно –заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Колобовой Ирины Александровны, собственника квартиры 22 (Собственность 66 АЖ 319879)

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу пгт.Ачит,ул.Ленина,д.9 собственники владеют 1096,3 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по пгт.Ачит,ул.Ленина,д.9, приняли участие собственники и их представители в количестве 27 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 60,88% голосов. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Принятие решения о оплате тепловычислителя для теплового прибора учета в МКД за счет накопления МКД на текущий ремонт.

2. По первому вопросу: Принятие решения о оплате тепловычислителя для теплового прибора учета в МКД за счет накопления МКД на текущий ремонт.

СЛУШАЛИ: Колобову Ирину Александровну, собственника кв. 22.

ПРЕДЛОЖЕНО: В связи с тем, что в начале сентября этого года были грозы и наш прибор учета тепловой энергии сломался, восстановить частично удалось за счет гарантии. Но тепловычислитель ТВ7-04.1-М БП,батарея тип. АА серийный номер 19-085248 ,проведя диагностику восстановлению не подлежит. Поэтому предложено ИП Воробьевым Д.Л. приобрести новый, стоимостью 19000 рублей.

Ирина Александровна Колобова
20.10.2020

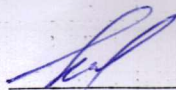
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Взять денежные средства со счета накопления МКД (текущий ремонт). Предоставить копию договора в ООО «РКЦ п.Ачит» для дальнейшего согласования.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших x	Количество о голосов	% от числа проголосовавших x	Количество о голосов	% от числа проголосовавших x
	100%	0	0	0	0

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Список присутствующих на общем собрании на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания



(подпись)

Колосова МВ

расшифровка подписи

20.10.20

(дата)

Секретарь общего собрания



(подпись)

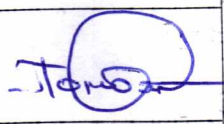
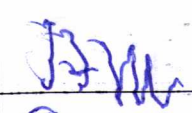
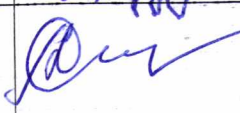

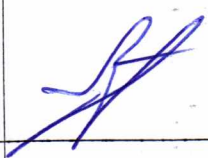
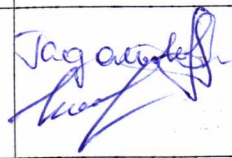
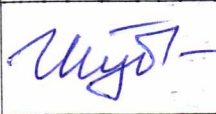
Ташмурзава FM

расшифровка подписи

20.10.20

(дата)

№ Кв.	ФИО собственника	Количество голосов принадлеж. собственнику	Общая площадь квартиры(кв.м)	Подпись
1.	Шуракова Г.И. Шуракова А.А.	1.87 1.87	41.1	<i>Шуракова</i>
2.	Башкирцева Т.М. Ерофеева Е.В. Ерофеева Н.П.	1.56 1.56 1.56	51.2	<i>Башкирцева Ерофеева Ерофеева</i>
3.	Филатов В.И.	2.86	31.3	
4.	Берсенева В.В. Берсенев Д.М.	2.76 2.76	60.6	<i>Берсенева Берсенев</i>
5.	Лысякова Н.Н.	3.73	40.9	<i>Лысякова</i>
6.	Шашмулин А.Н.	4.71	51.6	<i>Шашмулин</i>
7.	Чернавских Р.К. Чернавских В.Г. Саламатова Ю.И. Чернавских Б.В.	0.71 0.71 0.71 0.71	31.3	
8.	Смирнова Р.В. Смирнов С.А.	2.71 2.71	59.5	<i>Смирнов</i>
9.	Баланчук Л.Н. Неволин А.Б.	1.87 1.87	40.9	<i>Баланчук Неволин</i>
10.	Ватолин В.П. Ватолина Н.И.	2.45 2.45	53.7	<i>Ватолин</i>
11.	Малафеева Н.В.	2.82	30.9	<i>Малафеева</i>
12.	Назаров А.М. Назаров В.М.	3.68 1.84	60.5	<i>Назаров</i>

13.	Габдрахманова С. Габдрахманов В.	2,69 2,69	58.9	
14.	Пономарева О.Н.	3.74	41	
15.	Константинова Я.В. Константинова П.В.	1.84 1.84	40.3	
16.	Шулепова А.С.	3.66	40.1	
17.	Митюхляева Е.А. Митюхляев А.А.	2.70 2.70	59.2	
18.	Пенцова Некрасова О.А.	3.76	41.2	Пенцова
19.	Корсканова Н.Б. Корсканов Л.Н.	1.82 1.82	40	
20.	Густокашина Н.В. Густокашин П.В.	1.81 1.81	39.6	
21.	Семенов В.А.	5.35	58.6	
22.	Гадальшина Е.А. Колобова И.А.	1.90 1.90	41.6	
23.	Туранова Р.А.	3..90	42.8	
24.	Шубина Е.А.	3.60	39.5	

271,46
27 чел.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

О проведении общего собрания собственников МКД по адресу ул.Ленина 9 п.Ачит

Уважаемые жильцы и собственники МКД по адресу ул. Ленина дом 9.

20 октября 2020 года в 19-00

состоится внеочередное собрание собственников МКД

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Принятие решения о оплате тепловычислителя для прибора теплового учета в МКД за счет накопления МКД на текущий ремонт.

В связи с сложившейся ситуацией 2019-нCoV собрание будет проходить в очно-заочной форме.

- Очно должно присутствовать только 30% от основного списка собственников.**
- Заочно будут оповещены собственники в форме телефонного разговора.**