

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: пгт. Ачит ул. Ленина, д.9**

№ «1» от «25» марта 2022 года.

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: очно-заочное ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является:

Колобова [redacted] (собственник помещения № [redacted] по адресу пгт. Ачит ул. Ленина, д.9, свидетельство о праве собственности [redacted]).

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 7374,8, что составляет 68% от общего числа всех собственников помещений в количестве 25 физических лиц и 0 юридических лиц. Список лиц, принявших участие в очном голосовании прилагается, Приложения № 1 к настоящему протоколу (Присутствующие на общем собрании физические)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: **всего 1096,3 кв.м.**, что равняется 26 голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: **жилых – 24** квартиры.

Повестка дня собрания:

- Вопрос 1. Выбор председателя собрания;
- Вопрос 2. Выбор секретаря собрания;
- Вопрос 3. Выбор счетной комиссии;
- Вопрос 4. Выбор Председателя Совета многоквартирного дома;
- Вопрос 6. Утверждение тарифов на жилищные услуги на 2022 год.
- Вопрос 7. Ознакомление с годовым отчетом управляющей компании за 2021 год.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 59.

Очный этап очно-заочного голосования проводился «25» марта 2022 года с 18:00 до 18:40 по адресу: пгт. Ачит ул. Ленина, д.9

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с «25» марта 2022 года по «26» марта 2022 года по адресу: пгт. Ачит ул. Ленина, д.9 (инициатору собрания Колобовой [redacted])

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

№	Решение общего собрания собственников помещений	Итоги голосования
1	Выбор председателя собрания СЛУШАЛИ: ФИО Колобова И.А, который предложил кандидатуру председателя собрания ПРЕДЛОЖЕНО: Колобову И.А. Проголосовать «ЗА» кандидатуру <u>Колобову ИА</u>	ЗА 0 кв.м. – <u>68%</u> ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО . Председателем собрания выбран ФИО <u>Колобова ИА</u>		
2	Выбор секретаря собрания СЛУШАЛИ: ФИО Башкирцеву Т.М., который предложил кандидатуру секретаря собрания. ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать «ЗА» кандидатуру <u>Берсеневу ВВ</u>	ЗА 0 кв.м. – <u>68%</u> ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО . Секретарём собрания выбран ФИО Берсеневу В.В.		

*Фр № 54-Рес
07.03.2022*

3	Выбор счётной комиссии собрания СЛУШАЛИ: ФИО, который предложил кандидатуры членов счётной комиссии. ПРЕДЛОЖЕНО: Берсенева В.В., Корсканову Н.Б. Проголосовать «ЗА» кандидатуры: <i>Берсенева В.В., Корсканову Н.Б.</i>	ЗА 0 кв.м. — <i>68</i> % ПРОТИВ 0 кв.м. — 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. — 0%
---	--	---

РЕШЕНИЕ **ПРИНЯТО**. Выбрана счётная комиссия в составе: Берсеновой В.В., Корскановой Н.Б.

4	Выбор Председателя Совета многоквартирного дома; СЛУШАЛИ: ФИО Колобову И.А., которая предложила: Снять с себя полномочия председателя многоквартирного дома. Предложить кандидатуру Баланчук Л.Н. ПРЕДЛОЖЕНО: <i>отложить выборы до конца декабря</i>	ЗА 0 кв.м. — <i>68</i> % ПРОТИВ 0 кв.м. — 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 113,3 кв.м. — 4%
---	---	--

5	Утверждение тарифов на жилищные услуги на 2022 год. СЛУШАЛИ: ФИО Колобову И.А., которая предложила: 1. Пересмотреть утвержденные тарифы ранее 24.12.2021г. на общем собрании МКД №9. 2. Утвердить тарифы на жилищные услуги от ООО «РКЦ п.Ачит» на 2022г. с учетом постановления администрации Ачитского городского округа «Об утверждении размера платы за жилищные услуги граждан, проживающих на территории Ачитского городского округа.» от 14.03.2022 №107. Ознакомив с информацией от управляющей компании от 26.11.2021г. ПРЕДЛОЖЕНО: Предложено оставить общую ставку платы за 1 кв.метр - <i>22,10 р.</i>	ЗА 0 кв.м. — <i>68</i> % ПРОТИВ 0 кв.м. — 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 113,3 кв.м. — 4%
---	---	--

РЕШЕНИЕ **ПРИНЯТО**. Изменить тарифы
 Содержание жилья-12,10
 Управление МКД-7
 Текущий ремонт - *3*
 Всего жилищные услуги *22,10* за кв.м.

Приложения к протоколу общего собрания:


Приложение N 1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листе.

Приложение N 2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе.

Приложение N 3. Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе.

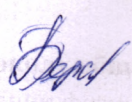
Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у Колобовой И.А.,
собственника кв.22 по адресу: **пгт.Ачит,ул.Ленина,д.9.**

Председатель общего собрания собственников


/ФИО/ *Колобова ИА*

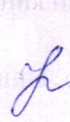
26 03 2022 г.

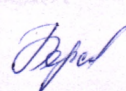
Секретарь общего собрания собственников

 *Буряева ИВ*
/ФИО/

«*26*» *03* 2022г.

Счётная комиссия общего собрания собственников

 *Корнякова ИВ*
/ФИО/ *26 03 2022г*

 *Буряева ИВ*
/ФИО/ *26 03 2022г*

Список присутствующих на собрании МКД 25 марта 2022 года.

1. Шуракова Г.И.
2. Башкирцева Т.М.
3. Ерофеева Н.П.
4. Берсенева В.В.
5. Баланчук Л.Н.
6. Неволин А.Б.
7. Ватолин В.П.
8. Ватолина Н.И.
9. Пономарева О.Н.
10. Смирнова Р.В.
11. Митюхляева Е.А.
12. Митюхляев А.А.
13. Попова О.А.
14. Корсканова Н.Б.
15. Малафеева Н.В.
16. Назаров А.М.
17. Токмакова Г.В.
18. Гадальшина Е.А.
19. Колобова И.А.
- В заочной форме:
20. Усольцева А.А.
21. Ерофеева Е.В.
22. Берсенев Д.М.
23. Шулепова А.С.
24. Константинова Я.В.
25. Константинова П.В.

Реестр Собственников помещений многоквартирного дома № 9, ул. Ленина

						1096,3
№ квартиры	Общая площадь квартиры	Доля в праве общей собственности	Количество голосов принадлежащих собственнику	ФИО	Реквизиты документа подтверждающего право собственности на указанное помещение	Подпись
1	41,1	0,0187	1,87	Шуракова Г.И.		
		0,0187	1,87	Усольцева А.А.		
2	51,2	0,0156	1,56	Башкирцева Т.М.		
		0,0156	1,56	Ерофеева Е.В.		
		0,0156	1,56	Ерофеева Н.П.		
3	31,3	0,0286	2,86	Филатов В.И.		
4	60,6	0,0276	2,76	Берсенева В.В.		
		0,0276	2,76	Берсенев Д.М.		
5	40,9	0,0373	3,73	Лысякова Н.Н.		
6	51,6	0,0471	4,71	Шашмурин А.Н.		
7	31,3	0,0143	1,43	Чернавских В.Г.		
		0,0143	1,43	Чернавских Б.В.		
8	59,5	0,0271	2,71	Смирнова Р.В.		
		0,0271	2,71	Смирнов С.А.		
9	40,9	0,0187	1,87	Баланчук Л.Н.		
		0,0187	1,87	Неволин А.Б.		
10	53,7	0,0245	2,45	Ватолин В.П.		
		0,0245	2,45	Ватолина Н.И.		
11	30,9	0,0282	2,82	Малафеева Н.В.		
12	60,5	0,0368	3,68	Назаров А.М. (2/3)		
		0,0184	1,84	Назаров В.М. (1/3)		
13	58,9	0,0537	5,37	Токмакова Г.В.		
14	41	0,0374	3,74	Пономарева О.Н.		
15	40,3	0,0184	1,84	Константинова Я.В.		
		0,0184	1,84	Константинова П.В.		
16	40,1	0,0366	3,66	Шулепова А.С.		
17	59,2	0,0270	2,70	Митюхляева Е.А.		
		0,0270	2,70	Митюхляев А.А.		
18	41,2	0,0376	3,76	Попова О.А.		
19	40	0,0182	1,82	Корсканова Н.Б.		
		0,0182	1,82	Корсканов Л.Н.		
20	39,6	0,0181	1,81	Густокашина Н.В.		
		0,0181	1,81	Густокашин П.Е.		
21	58,6	0,0535	5,35	Некрасова О.А.		
22	41,6	0,0190	1,90	Гадальшина Е.А.		
		0,0190	1,90	Колобова И.А.		
23	42,8	0,0390	3,90	Туранова Р.А.		
24	39,5	0,0360	3,60	Джафаров Ю.Д.О		
Итого	1096,3	1,0000	100,000			

437 м²

Объявление

25.03.2022г. в 18:00 часов

**состоится собрание
собственников МКД по
ул.Ленина,д.9.
около 1го подъезда**

Повестка дня собрания:

Вопрос 1. Выбор председателя собрания;

Вопрос 2. Выбор секретаря собрания;

Вопрос 3. Выбор счетной комиссии;

Вопрос 4. Рассмотрение и утверждение тарифов на
жилищные услуги на 2022г.;

Вопрос 5. Ознакомление собственников с годовым
отчетом управляющей компании. Выступление
представителя ООО «РКЦ п. Ачит».

Вопрос 6. Текущие вопросы.

ВСЕМ БЫТЬ ОБЯЗАТЕЛЬНО!

Председатель МКД Колобова И.А.