

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: П. АЧИТ, УЛИЦА ЛЕНИНА, ДОМ 6,
№ «2» ОТ «19» ДЕКАБРЯ_2017 ГОДА**

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является:
Управляющая организация ООО «РКЦ п. Ачит»

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 774,3 кв.м., что составляет 50 % от общего числа всех собственников помещений в количестве 17 физических лиц и - представителя юридического лица. Список прилагается, Приложении № 1 к настоящему протоколу (Реестр собственников, принявших участие в общем собрании).

На собрание были приглашены для участия лица, список которых прилагается, Приложении № 2 к настоящему протоколу (Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: всего 1523
(одна тысяча пятьсот двадцать три)
кв.м., что равняется 100 (сто)
голосов

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 27 (двадцать семь) квартир, нежилых – 0 помещения.

Повестка дня собрания:

- Вопрос 1. Выбор председателя собрания
- Вопрос 2. Выбор секретаря собрания
- Вопрос 3. Выбор счётной комиссии
- Вопрос 4. Утверждение тарифов на жилищные услуги на 2018 год
- Вопрос 5. Определение места (адреса) хранения протоколов и решений собраний МКД

Приглашенные лица:

Моисеева Татьяна Сергеевна
Кочкарова Елена Николаевна
Слубин Григорий Васильевич

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Очный голосования проводился «19» декабря 2017 года с 17.10 до 18.00 по адресу: п. Ачит, улица Ленина, дом 6 (придомовая территория).

СВЕДЕНИЯ О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Вопрос 1. Выбор председателя собрания

СЛУШАЛИ:

Ватоминку И.И., который предложил кандидатуру председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Вх. № 265-РКЦ
от 26.12.2017г.

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Рогожкину Т. Ф.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 17 чел (50,81%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0 %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Выбор секретаря собрания

СЛУШАЛИ:

Ткачеву Т. В., который предложил кандидатуру секретаря собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Сосометина В. Т.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 17 чел (50,81%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0 %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Выбор счётной комиссии собрания

СЛУШАЛИ:

Теремьева С. Н., который предложил кандидатуры членов счётной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуры:
Ткачеву Т. В., Васюженкову Т. А.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 17 чел (50,81%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0 %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4. Утверждение тарифов на жилищные услуги на 2018 год

СЛУШАЛИ:

Рогожкину Т. Ф., который предложил утвердить тарифы на 2018 год

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. содержание жилого фонда на 2018 год в размере 6 руб./м²
2. текущий ремонт жилого фонда на 2018 год в размере 2,6 руб./м² с кв. метра)
3. управление жилищным фондом на 2018 год в размере 3,9 руб./кв.м с кв. метра)
4. уборка мест общего пользования на 2018 год в размере 2,50 руб./кв.м с кв. метра)
5. уборка придомовой территории на 2018 год в размере 2,10 руб./кв.м

- (_____ с кв. метра)
6. сбор и вывоз жидких бытовых отходов на 2018 год в размере 105 руб./куб.м (_____ с куб. метра)
7. сбор и вывоз твердых бытовых отходов на 2018 год в размере 47 с 1 чел. (_____ с 1 чел.)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

1. Содержание жилого фонда на д.д.в. в размере 6 руб/м²
 Проголосовали «ЗА» - 17 чел (98,8%) голосов
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0 %) голосов
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %) голосов
2. текущий ремонт жилого фонда на д.д.в.
 Проголосовали «ЗА» - 17 чел (98,8%) голосов
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0 %) голосов
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %) голосов
3. управление жилищным фондом на д.д.в.
 Проголосовали «ЗА» - 0 (0 %) голосов
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 17 чел (98,8%) голосов
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %) голосов
4. уборка мест общего пользования на д.д.в.
 Проголосовали «ЗА» - 17 чел (98,8%) голосов
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0 %) голосов
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %) голосов
5. уборка придомовой территории на д.д.в.
 Проголосовали «ЗА» - 17 чел (98,8%) голосов
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0 %) голосов
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %) голосов
6. сбор и вывоз твердых бытовых отходов на д.д.в.
 Проголосовали «ЗА» - 0 (0 %) голосов
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 17 чел (98,8%) голосов
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %) голосов
7. сбор и вывоз жидких бытовых отходов на д.д.в.
 Проголосовали «ЗА» - 0 (0 %) голосов
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 17 чел (98,8%) голосов
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %) голосов

РЕШЕНИЕ

Старшинами под №1, 2, 4, 5 социальное Управление жилищного фонда проголосовали в размере 3,6 руб/кв.м сбор и вывоз ж.б.о - 100 руб/куб.м, сбор и вывоз т.б.о - 45,5 руб с чел.

Вопрос 5. Определение места (адреса) хранения протокола и решений собрания собственников МКД

СЛУШАЛИ: Лостникова Л.В., который предложил хранить протоколы и решения собрания собственников МКД у ООО «РКЦ п. Ачит».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у ООО «РКЦ п. Ачит» по адресу: п. Ачит, улица Свободы, дом 2. В случае смены фактического адреса ООО «РКЦ п. Ачит» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения ООО «РКЦ п. Ачит».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 17 чел (88%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0%) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%) голосов

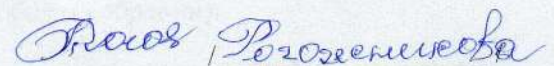
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- Приложение №1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 листе(листах).
- Приложение №2. Присутствующие на общем собрании юридические лица на 1 листе.
- Приложение N 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе(листах).
- Приложение N 4. Уведомление о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе.

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у ООО «РКЦ п. Ачит» по адресу: п. Ачит, улица Свободы, дом 2. В случае переезда ООО «РКЦ п. Ачит» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения ООО «РКЦ п. Ачит».

Председатель общего собрания собственников



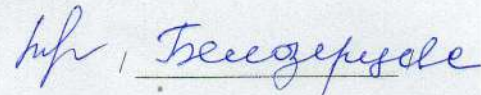
«19» декабря 2017г.

Секретарь общего собрания собственников



«19» декабря 2017г.

Счётная комиссия общего собрания собственников



«19» декабря 2017г.



«19» декабря 2017г.