

РКЦ  
Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу п. Уфимский ул. Заводская, д.2 проводимого в форме общего собрания в очной форме «17» июля 2019г

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений Пчелина С.М. кв4.

Форма проведения собрания – очная.

Время проведения собрания 17 июля 2019г с 17.00.

Место проведения собрания ул. Заводская д2, 2 подъезд.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 95,006 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома 2348,6 м<sup>2</sup>.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан 2231,3 м<sup>2</sup>.

Площадь МКД, находящаяся в собственности юридических лиц - нет.

Площадь МКД, находящаяся в муниципальной собственности 117,3 м<sup>2</sup>.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 55,631 голосов.

Собственники юридические лица НЕТ голосов.

Представители муниципальной власти НЕТ голосов.

Всего присутствовало собственников жилых помещений 58,55 %.

На собрании приглашены Приглашенных нет.

Кворум собрания имеется.

Общее собрание собственников помещений Правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания.

2. Выбор секретаря собрания.

3. Выбор счётной комиссии.

4. Переход на прямые платежи с ресурсоснабжающей организацией по отоплению, горячему водоснабжению, холодному водоснабжению, водоотведению в соответствии с ФЗ РФ № 59 от 03.04.2018г.

5. Определение даты перехода на прямые платежи с ресурсоснабжающей организацией по отоплению, горячему и холодному водоснабжению, водоотведению.

По первому вопросу повестки собрания выступила Чухарева А.А.

Председателем собрания предложена кандидатура Пчелина С.М.

Проголосовали:

За 58,55 % Против НЕТ Воздержались НЕТ

Решение принято. Избрать Пчелину С.М. председателем собрания.

По второму вопросу выступила Крашенинникова В.Н.

Секретарём собрания предложена кандидатура Третьякова Т.В.

Проголосовали:

За 58,55% Против НЕТ Воздержались НЕТ

Решение принято. Избрать Третьякову Т.В. секретарём собрания.

РХ. ~ 133 - РКЦ  
от 25.07.2019 г.

По третьему вопросу выступила Ваулина Т.В.

Предложено в счётную комиссию следующие кандидатуры Шляпникова Н.М. , Петрова З.Д.

Проголосовали:

За 58,55 %. Против НЕТ Воздержались НЕТ

Решение принято. Избрать в счётную комиссию Шляпникову Н.М., Петрову З.Д.

По четвёртому вопросу выступила Пчелина С.М.

Предложено перейти на прямые платежи с МУП ЖКХ по отоплению, горячему и холодному водоснабжению, водоотведению.

Проголосовали:

За 58,55 % Против НЕТ Воздержались НЕТ

Решение принято. Перейти на прямые платежи с МУП ЖКХ.

По пятому вопросу выступила Пчелина С.М.

На прямые платежи с МУП ЖКХ по отоплению, горячему и холодному водоснабжению предложено перейти с 01.09.2019г.

Проголосовали:

За 58,55 %. Против НЕТ. Воздержались НЕТ.

Решение принято. Перейти на прямые платежи с МУП ЖКХ с 1.09.2019г.

Приложение:

- 1.Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.
- 2.Список ,присутствующих на собрании собственников жилых помещений в многоквартирном доме на 3 листах .
3. Объявление о проведении общего собрания собственников на 1 листах.

Председатель собрания Пчелина С.М. *Пчелина*

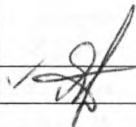
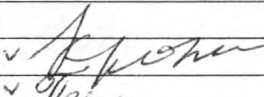
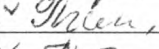
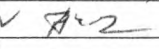
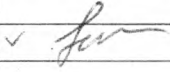
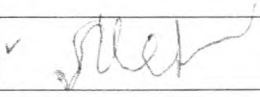
Секретарь собрания Третьякова Т.В. *Третьякова*

Члены счётной комиссии Шляпникова Н.М. *Шляпников*

Петрова З.Д. *Петрова*

Приложение №1  
 к протоколу общего собрания № 1  
 от 17 июля 2019 г.

Присутствующие на общем собрании физические лица.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)	Номер помещения В МКД собственником которого является физическое лицо.	Реквизиты документов подтверждающие право собственности на указанное помещение	Количество Голосов.	Реквизиты документов удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения.	Подпись физического Лица.
1	Яранцев Дмитрий Михайлович	1	66AB074436	1,661		
2	Борисова Владимир Александрович.	2	Договор собсвенн от 26.01.1995г	1,980		
3	Курицин С.В.	3	66AE546661	2,040		
4	Крапивина Юлия Николаевна	4	66-66/005-66/005/333/2015/1	0,962		✓ 
5	Пчелина Светлана Михайловна	4	66-66/005-66/005/333/2015/2	0,962		✓ 
6	Пчелин Николай Иванович	4	66-66/005-66/005/333/2015/3	0,962		✓ 
7	Баранов Василий Николаевич	5	66:04:3501007:418-66/005/2017-3	1,678		
8	Ноговицина Наталья Викторовна	6	66:04:3501007:419-66/005/2018/3	1,993		
9	Наумова Ольга Владимировна	7	66:04:3501007:420-66/005/2018/7	2,035		✓ 
10	Макарова Е. М.	8	66-01/05-16/2000-264	1,439		
11	Макарова Н.М.	8	66-01/05-16/2000-265	1,439		
12	Мерькурьева Клавдия Степановна	9	Договор собственн. от 21.12.1992г	1,682		✓ 
13	Русинова Галина Валентиновна	10	66 АЖ 321382	1,51		

14	Шестакова Н.А.	10		0,503		
15	Дубовцев В.С.	11	66-66/005-66/005/660/2015-2486/2	2,052		Дубов
16	Чухарева Александра Александровна	13	Договор собственн. от 13.01.1995г	2,867		Чухар
17	Малышев Андрей Владимирович	14		0,508		
18	Малышев а Галина Алексеевна	14		0,508		
19	Малышев Владимир Петрович	14		0,508		
20	Малышев Павел Владимирович	14		0,508		
21	Торгашов Андрей Семёнович	15	66АЕ 696107	1,368		Торгашов
22	Коноплёва Ирина Андреевна	15	66АЕ160509	0,684		Конопля
23	Семёнов Михаил Петрович	16	66АВ443051	2,895		
24	Шляпникова Наталья Михайловна	17	66А3093626	2,912		Шляп
25	Чабин Георгий Гурьянович	18	66АБ043237	2,074		
26	Крючкова Любовь Павловна	19	66-66/005-666/005/660/2015-771/2	2,065		
27	Стахеева Валентина Геннадьевна	20	66-66/005-66/005/660/2015-2691/1	2,925		Стахеев
28	Третьякова Татьяна Васильевна	21	66АГ753927	0,734		Третья
29	Третьяков Василий Викторович	21	66АГ753929	0,734		Третьяков
30	Ратушняк Ольга Викторовна	21	66АЕ696725	1,469		Ратушняк
31	Марьин Николай Федорович	22	66-66/005-66/005/333/2016-398/1	2,082		Марьин
32	Крашенинникова Валентина Николаевна	23	66АЕ543255	2,035		Крашенинникова
33	Стахеев Михаил Александрович	24	66:04:3501007:547-66/005/2018-1	2,873		
34	Петрова Зинаида Демьяновна	25	Договор собственн от 19.01.1995г.	2,878		Петрова
35	Кичанова Нина Михайловна	26	66АД527756	2,035		Кичанова
36	Булатов Гордей А.	27	120086 от 28.10.2015г	1,020		Булатов
37	Булатова Марина Ю.	27	120087 от 28.10.2015г	1,020		Булатова
38	Пономарёва Галина Петровна	28	Договор собственност от 06.05.1995г	2,904		Пономарёва
39	Кирьянова Дарья Никифоровна	29	Договор мены от 12.09.1995г	2,921		Кирьянова
40	Кетов Николай Петрович	31	Договор собственн от 17.02.1995	1,971		Кетов

Земельный участок № 31

г. Кемь



Тоздеева Медина

66104:3501004:512

✓ [Signature]

41	Салямов И. А.	32	66АГ825352	1,631		✓ [Signature]
42	Рябов Сергей Владимирович	33	66-66-05/039/2006-246	2,929		
43	Батретдинова Эльза Аликовна	34	66АГ753096	2,069		
44	Серебряков Александр Денисович	35	66АЖ320034	0,666		✓ Серебряков
45	Серебрякова Татьяна Гавриловна	35	66АЖ320035	0,666		✓ Серебряков
46	Серебряков Николай Александрович	35	66АЖ320036	0,666		
47	Бабкин Виктор Андреевич	36	66АВ340973	1,635		✓ [Signature]
48	Конева Екатерина Васильевна	37	66АВ249881	0,978		✓ [Signature]
49	Конев А.С.	37		0,978		✓ [Signature]
50	Конева С.А.	37		0,978		✓ [Signature]
51	Ваулина Тамара А.	38	66-66/005/334/2016-391/1	2,099		✓ [Signature]
52	Озорнина Татьяна Леонидовна	39	66АВ831503	1,98		✓ [Signature]
53	Малявина Тамара Михайловна	40	66АЕ837549	1,661		✓ [Signature]
54	Фатыкова Нина Александровна	41	66-66-05/005/2013-2000	0,733		✓ [Signature]
55	Фатыков Ришат Газизович	41	66-66-05/005/2013-200	0,733		✓ [Signature]
56	Фатыков А.Р.	41	66-66-05/005/2013-200	0,733		✓ [Signature]
57	Фатыкова С.Р	41	66-66-05/005/2013-200	0,733		✓ [Signature]
58	Куликов Сергей Алексеевич	42	66АВ612993	2,086		✓ [Signature]
59	Бортников Игорь Сергеевич	43	66АЕ954339	2,014		
60	Каюмова Ф.Н	44	66-01/05-54/2004-42	1,644		
61	Малмыгина Наталья Леонидовна	12	Договор найма №3 от 11.06.2013	2,220		
62	Андреева А.И.	12	Договор найма №5 от 01.03.2018	0,688		✓ [Signature]
63	КУМИ и ЖКХ АГО	30	66-66-05/036/2005-395	2,086		
Итого	присутствующих на собрании					

## Реестр

Собственников помещений многоквартирного дома №2, ул. Заводская п. Уфимский

общая площадь дома 2348,60

№ квартиры	Общая площадь квартиры	Доля в праве общей собственности	Количество во голосов принадлежащих собственнику	ФИО	Реквизиты документа подтверждающего право собственности на указанное помещение	Подпись
1	39	0,0166	1,661	Яранцев Д.М.	66 АВ 074436	<i>[Подпись]</i>
2	46,5	0,0198	1,980	Борисов В.А.	Договор собственн от 26.01.1995	
3	47,9	0,0204	2,040	Курицин С.В	66 АЕ 546661	
4	67,8	0,0096	0,962	Крапивина Ю.Н.	66-66/005-66/005/333/2016-285/1	<i>[Подпись]</i>
		0,0096	0,962	Пчелина С.М.	66-66/005-66/005/333/2016-285/2	<i>[Подпись]</i>
		0,0096	0,962	Пчелин Н.И.	66-66/005-66/005/333/2016-285/3	<i>[Подпись]</i>
5	39,4	0,0168	1,678	Баранов В.Н.	66:04:3501007:418-66/005/2017-3	
6	46,8	0,0199	1,993	Ноговицина Н.В.	66:04:3501007:419-66/005/2018-3	
7	47,8	0,0204	2,035	Наумова О.В.	66:04:3501007:420-66/005/2018-7	<i>[Подпись]</i>
8	67,6	0,0144	1,439	Макарова Е.М.	66-01/05-16/2000-264	
		0,0144	1,439	Макарова Н.М.	66-01/05-16/2000-265	
9	39,5	0,0168	1,682	Меркурьева К.С.	договор собственн. от 21.12.1992г	<i>[Подпись]</i>
10	47,3	0,0151	1,510	Русинова Г.В.(3/4)	66 АЖ 321382	
		0,0050	0,503	Шестакова Н.А.(1/4)		
11	48,2	0,0205	2,052	Дубовцев В.С.	66-66/005-66/005/660/2015-2486/2	
13	67,1	0,0286	2,857	Чухарева А.А.	договор собственн от 13.01.1995	<i>[Подпись]</i>
		0,0051	0,508	Малышев А.В.		
		0,0051	0,508	Малышев Г.А.		
		0,0051	0,508	Малышев В.П.		
14	47,7	0,0051	0,508	Малышев П.В.		
		0,0137	1,368	Торгашов А.С.(2/3)	66 АЕ 696107	<i>[Подпись]</i>
15	48,2	0,0068	0,684	Коноплева И.А.(1/3)	66 АЕ 160509	<i>[Подпись]</i>
16	68	0,0290	2,895	Семенов М.П.	66 АВ 443051	
17	68,4	0,0291	2,912	Шляпникова Н.М.	66 АЗ 093626	<i>[Подпись]</i>
18	48,7	0,0207	2,074	Чабин Г.Г.	66 АБ 043237	
19	48,5	0,0207	2,065	Крючкова Л.	66-66\005-66/005/660/2015-771/2	
20	68,7	0,0293	2,925	Стахеева В.Г.	66-66\005-66/005/660/2015-2691/1	<i>[Подпись]</i>
21	69	0,0073	0,734	Третьякова Т.В.)1/4)	66 АГ 753927	<i>[Подпись]</i>
		0,0073	0,734	Третьяков В.В.(1/4)	66 АГ 753929	<i>[Подпись]</i>
		0,0147	1,469	Ратушняк О.В.(1/2)	66 АЕ 696725	<i>[Подпись]</i>
22	48,9	0,0208	2,082	Марьин Н.А.	66-66\005-66/005/333/2016-398/1	<i>[Подпись]</i>
23	47,8	0,0204	2,035	Крашенинников В.Н.	66 АЕ 543255	<i>[Подпись]</i>
24	67,6	0,0288	2,878	Стахеев М.А.	66:04:3501007:547-66/005/2018-1	
25	67,6	0,0288	2,878	Петрова З.Д.	договор собственн. от 19.01.1995г	<i>[Подпись]</i>
26	47,8	0,0204	2,035	Кичанова Н.М.	66 АД 527756	<i>[Подпись]</i>
27	47,0	0,0102	1,020	Булатов Г.А.	120086 от 28.10.2015г	<i>[Подпись]</i>

27	71,0	0,0102	1,020	Булатова М.Ю.	120087 от 28.10.2015г	<i>Абура</i>
28	68,2	0,0290	2,904	Пономарева Г.П.	договор собственн от 06.05.1995г	<i>Абура</i>
29	68,6	0,0292	2,921	Кирьянова Д.Н.	договор мены от 12.09.1995г	<i>Абура</i>
31	46,3	0,0197	1,971	Кетов Н.П. <i>Кетова Лиана</i>	договор собственн от 17.02.1995	<i>Абура</i>
32	38,3	0,0163	1,631	Салямов И.А.	66 АГ 825352	<i>Абура</i>
33	68,8	0,0293	2,929	Рябов С.В.	66-66-05/039/2006-246	
34	48,6	0,0207	2,069	Батретдинова Э.А.	66 АГ 753096	
35	46,9	0,0067	0,666	Серебряков А.Д.	66 АЖ 320034	<i>Абура</i>
		0,0067	0,666	Серебрякова Т.Г.	66 АЖ 320035	<i>Абура</i>
		0,0067	0,666	Серебряков Н.А.	66 АЖ 320033	<i>Абура</i>
36	38,4	0,0164	1,635	Бабкин В.А.	66 АВ 340973	<i>Абура</i>
37	68,9	0,0098	0,978	Конева Е.В.	66 АВ 249881	<i>Абура</i>
		0,0098	0,978	Конев А.С.		<i>Абура</i>
		0,0098	0,978	Конева С.А.		<i>Абура</i>
38	49,3	0,0210	2,099	Ваулина Т.А.	66-66/005-66/005/334/2016-391/1	<i>Абура</i>
39	46,5	0,0198	1,980	Озорнина Т.Л.	66 АВ 831503	<i>Абура</i>
40	39	0,0166	1,661	Малявина Т.М.	66 АЕ 837549	<i>Абура</i>
41	68,9	0,0073	0,733	Фатыкова Н.А.	66-66-05/005/2013-200	<i>Абура</i>
		0,0073	0,733	Фатыков Р.Г.	66-66-05/005/2013-200	<i>Абура</i>
		0,0073	0,733	Фатыкова А.Р.	66-66-05/005/2013-200	<i>Абура</i>
		0,0073	0,733	Фатыков Д.Р.	66-66-05/005/2013-200	<i>Абура</i>
42	49	0,0209	2,086	Куликов С.А.	66 АВ 612893	<i>Абура</i>
43	47,3	0,0201	2,014	Бортников И.С.	66 АЕ 954339	<i>Абура</i>
44	38,6	0,0164	1,644	Каюмова Ф.Н.	66-01/05-54/2004-42	
Итого	2231,3	0,9501	95,006			
12 к.1,2	52,13	0,0222	2,220	Малмыгина Н.Л.	договор найма № 3 от 11.06.2013	
12 к.3	16,17	0,0069	0,688	Андреева А.И.	договор найма №5 от 01.03.2018г	<i>Абура</i>
30	49	0,0209	2,086	КУМИ и ЖКХ АГО	66-66-05/036/2005-395	
Итого	117,3	0,0499	4,994			
<b>Всего</b>	<b>2348,60</b>	<b>1,00</b>	<b>100,00</b>			

кв. № 32 Тисоздеева Мобиль

66:04:3501004:512

## Объявление.

17 июля 2019г в 17.00 часов состоится собрание собственников жилых помещений по адресу п. Уфимский ул. Заводская 2.

### Повестка.

1. Процессуальные вопросы( Выбор председателя собрания, секретаря, счетной комиссии.).
- 2.Переход на прямые платежи с РСО за отопление, ГВС, ХВС, водоотведение с МУП ЖКХ.
3. Определение даты перехода на прямые платежи с МУП ЖКХ.

Инициатор собрания Пчелина С.М. кв 4.