

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: П. АЧИТ, УЛИЦА ГАГАРИНА, ДОМ 10,
№ «2» ОТ «25» АВГУСТА 2019 ГОДА**

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является: Егорова

Маргарита Тригорская кв. № 2

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 513,1 кв.м., что составляет 79,351 % от общего числа всех собственников помещений в количестве 11 физических лиц и — представителя юридического лица. Список прилагается, Приложении № 1 к настоящему протоколу (Реестр собственников, принявших участие в общем собрании).

На собрание были приглашены для участия лица, список которых прилагается в Приложении № 2 к настоящему протоколу (Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: всего 513,1
(пятьсот тринадцать, 1
кв.м., что равняется 100% (ста %
голосов

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых — 12 (двенадцать) квартир, нежилых — 0 помещения.

Повестка дня собрания:

- Вопрос 1. Выбор председателя собрания
- Вопрос 2. Выбор секретаря собрания
- Вопрос 3. Выбор счётной комиссии
- Вопрос 4. О продлении или расторжении агентского договора с АО «Энергосбыт Плюс» и о заключении договоров о прямых расчетах с МУП ЖКХ Ачитского ГО по коммунальным услугам и с ООО «РКЦ п.Ачит» по жилищным услугам.
- Вопрос 5. Принятие решения об оказании услуги по уборке мест общего пользования по тарифу, утвержденному администрацией Ачитского ГО (Постановление от 29 марта 2019 г. № 173).
- Вопрос 6. Определение места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.
- Вопрос 7. Определение места хранения документов общего собрания.

Приглашенные лица:

нет

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Очный этап голосования проводился «25» августа 2019 года с 19.00 до 20.00 по адресу: п. Ачит, улица Гагарина, дом 10 (придомовая территория).

СВЕДЕНИЯ О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

вкл 166 - РКЦ.
02-09-2019г.

Вопрос 1. Выбор председателя собрания

СЛУШАЛИ:

Иттиевцев С.А., который предложил кандидатуру председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Есеровой М.Т.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 11 (100 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0 %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Выбор секретаря собрания

СЛУШАЛИ:

Самшиковой Л.В., который предложил кандидатуру секретаря собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Транецкиной С.Т.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 11 (100 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0 %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Выбор счётной комиссии собрания

СЛУШАЛИ:

Есерову М.Т., который предложил кандидатуры членов счётной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуры:

Иттиевцев С.А., Самшиковой Л.В.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 11 (100 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0 %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4. Вопрос 4. О продлении или расторжении агентского договора с АО «Энергосбыт Плюс» и о заключении договоров о прямых расчетах с МУП ЖКХ Ачитского ГО по коммунальным услугам и с ООО «РКЦ п.Ачит» по жилищным услугам с 1 октября 2019 г.

СЛУШАЛИ:

Есерову М.Т., который предложил расторгнуть агентский договор с АО «Энергосбыт Плюс» и заключить договор о прямых расчетах с МУП ЖКХ Ачитского ГО по коммунальным услугам и с ООО «РКЦ п.Ачит» по жилищным услугам

СЛУШАЛИ: _____

_____ , который предложил

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

1.

Проголосовали «ЗА» - 11 (100 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0 %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %) голосов

РЕШЕНИЕ

Предложение ООО «РКЦ п. Ачит» отказать от услуг Свердловского филиала АО «Энергосбылос» по оформлению и работе с АС потребителей ЦСО и заключить договоры в прямом режиме с МУП ЖКХ Ачитского ГО по коммунальным услугам и с ООО «РКЦ п. Ачит» по коммунальным услугам.
О решении внеочередного собрания собственников МКД довести информацию до МУП ЖКХ Ачитского ГО и ООО «РКЦ п. Ачит».

Вопрос 5. Принятие решения об оказании услуги по уборке мест общего пользования по тарифу, утвержденному администрацией Ачитского ГО (Постановление от 29 марта 2019 г. № 173).

СЛУШАЛИ:

Мошкешенцев О.В. , который предложил воспользоваться услугами технички.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 11 (100 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0 %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. *об оказании услуги по уборке мест общего пользования по тарифу, утвержденному административной Ачитского ГО (Пост. № 173).*
Вопрос 6. Определение места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

СЛУШАЛИ:

Сярову М.Г. , который предложил определить место для размещения результатов общего собрания в ООО «РКЦ п. Ачит» по адресу п. Ачит ул. Свободы, д. 2.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 11 (100 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0 %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 7. Определение места хранения документов общего собрания.

СЛУШАЛИ:

Сярову М.Г. , который предложил определить место хранения протоколов и решений собраний собственников МКД в ООО «РКЦ п. Ачит» по адресу п. Ачит ул. Свободы, д. 2.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 11 (100 %) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0 %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- Приложение №1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листе.
- Приложение №2. Присутствующие на общем собрании юридические лица на 1 листе.
- Приложение N 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе.
- Приложение N 4. Уведомление о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе.

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у ООО «РКЦ п. Ачит» по адресу: п. Ачит, улица Свободы, дом 2. В случае переезда ООО «РКЦ п. Ачит» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения ООО «РКЦ п. Ачит».

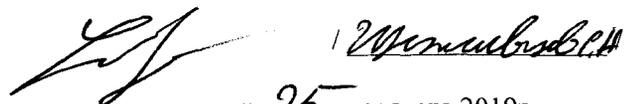
Председатель общего собрания собственников


«25» августа 2019г.

Секретарь общего собрания собственников


«25» августа 2019г.

Счётная комиссия общего собрания собственников


«25» августа 2019г.


«25» августа 2019г.