

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: П. АЧИТ, УЛИЦА ГАГАРИНА, ДОМ 8,
№ «2» ОТ «15» АВГУСТА 2019 ГОДА**

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является: Заводова Каталон
Ивановна кв. № 5

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 615,4 кв.м., что составляет 82,93% от общего числа всех собственников помещений в количестве 24 физических лиц и 0 представителя юридического лица. Список прилагается, Приложении № 1 к настоящему протоколу (Реестр собственников, принявших участие в общем собрании).

На собрание были приглашены для участия лица, список которых прилагается в Приложении № 2 к настоящему протоколу (Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: всего 754,1
(Семьсот пятьдесят четыре, одно)
кв.м., что равняется 100% (сто %)
голосов

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 18 (восемнадцать) квартир, нежилых – 0 помещения.

Повестка дня собрания:

- Вопрос 1. Выбор председателя собрания
 - Вопрос 2. Выбор секретаря собрания
 - Вопрос 3. Выбор счётной комиссии
 - Вопрос 4. О продлении или расторжении агентского договора с АО «Энергосбыт Плюс» и о заключении договоров о прямых расчетах с МУП ЖКХ Ачитского ГО по коммунальным услугам и с ООО «РКЦ п.Ачит» по жилищным услугам.
 - Вопрос 5. Об установке общедомового счетчика на отопление
- Приглашенные лица: нет

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Очный этап голосования проводился «25» августа 2019 года с 19⁰⁰ до 20⁰⁰ по адресу: п. Ачит, улица Гагарина, дом 8 (придомовая территория).

СВЕДЕНИЯ О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Вопрос 1. Выбор председателя собрания

СЛУШАЛИ: Хук И.И., Вертинграхова С.А., которые предложили кандидатуру председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА» кандидатуру Заводовой Ю.И.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

вх л 168-РКУ
от 09.2019.

Проголосовали «ЗА» - 24 (100%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0%) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Выбор секретаря собрания

СЛУШАЛИ: Заварову Г.И., который предложил кандидатуру секретаря собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру _____

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 24 (100%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0%) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Выбор счётной комиссии собрания

СЛУШАЛИ: Заварову Г.И., который предложил кандидатуры членов счётной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуры: _____

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 24 (100%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0%) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4. О продлении или расторжении агентского договора с АО «Энергосбыт Плюс» и о заключении договоров о прямых расчетах с МУП ЖКХ Ачитского ГО по коммунальным услугам и с ООО «РКЦ п.Ачит» по жилищным услугам с 1 октября 2019 г.

СЛУШАЛИ: Заварову Г.И., Безбородову Г.П., Хук И.И., Якину И.И., Борокору З.И., Митрохину А.И., Марочкину И.И., Зурьеву Г.В., Берти Кракова С.А., Ковальку И.В.

которые предложили расторгнуть агентский договор с АО «Энергосбыт Плюс» и заключить договор о прямых расчетах с МУП ЖКХ Ачитского ГО по коммунальным услугам и с ООО «РКЦ п.Ачит» по жилищным услугам

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

1. _____

Проголосовали «ЗА» - 24 (100%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0%) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%) голосов

РЕШЕНИЕ

~~Предложить ООО «РКЦ п. Ачит» отказаться от услуг Свердловского филиала АО «Термостой Фанс» и заключить договоры о проведении расчетов с МУП ЖКХ Ачитского ГО по количеству нагретой воды и с ООО «РКЦ п. Ачит» по жилищным услугам с 1 октября 2019г.~~

Вопрос 5. Об установке общедомового счетчика на отопление

СЛУШАЛИ:

Заводову Н.И., Хук Н.И., Ракину Н.И., Бушуеву В., которые предложили установить общедомовой счетчик на отопление

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 24 (100%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 (0%) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%) голосов

РЕШЕНИЕ Установить общедомовой счетчик на отопление

О решении внеочередного собрания собственников МКД довести информацию до МУП ЖКХ Ачитского ГО и ООО «РКЦ п. Ачит».

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- Приложение №1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листе.
- Приложение №2. Присутствующие на общем собрании юридические лица на 1 листе.
- Приложение №3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе.
- Приложение №4. Уведомление о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе.

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у ООО «РКЦ п. Ачит» по адресу: п. Ачит, улица Свободы, дом 2. В случае переезда ООО «РКЦ п. Ачит» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения ООО «РКЦ п. Ачит».

Председатель общего собрания собственников

Н.И. Заводов, Заводова Н.И.
«25» август 2019г.

Секретарь общего собрания собственников

Л.И. Шевнина, Шевнина Л.И.
«25» август 2019г.

Счётная комиссия общего собрания собственников

В.А. Бушуев, Бушуев В.А.
«25» август 2019г.
В.И. Мажоранич, Мажоранич В.И.
«25» август 2019г.