

ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

ПО АДРЕСУ: П. АЧИТ, УЛИЦА ГАГАРИНА, ДОМ 8,
№ «3» ОТ «9» СЕНТЯБРЯ 2019 ГОДА

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является: Заворова Жанна
Ивановна кв. № 5

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 625,4 кв.м., что составляет 82,937 % от общего числа всех собственников помещений в количестве 24 физических лиц и _____ представителя юридического лица. Список прилагается, Приложении № 1 к настоящему протоколу (Реестр собственников, принявших участие в общем собрании).

На собрание были приглашены для участия лица, список которых прилагается в Приложении № 2 к настоящему протоколу (Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: всего 754,1
(включая нежилые помещения, 1)
кв.м., что равняется 100% (сто)
голосов

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 18 (восемнадцать) квартир, нежилых – 0 помещения.

Повестка дня собрания:

- Вопрос 1. Выбор председателя собрания
- Вопрос 2. Выбор секретаря собрания
- Вопрос 3. Выбор счётной комиссии
- Вопрос 4. Об установке общедомового счетчика по учету тепловой энергии

Приглашенные лица: _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Очный этап голосования проводился «9» сентября 2019 года с 19⁰⁰ до 19³⁰ по адресу: п. Ачит, улица Гагарина, дом 8 (придомовая территория).

СВЕДЕНИЯ О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Вопрос 1. Выбор председателя собрания

СЛУШАЛИ: Кузнецова А.А., который предложил кандидатуру председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА» кандидатуру Заворову Ж.И.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 24 чел. (100%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ (____%) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (____%) голосов

Вх. № 189-РМ
от 11.09.2019 г.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Выбор секретаря собрания

СЛУШАЛИ:

Заварову Н.И., который предложил кандидатуру секретаря собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру

Кузнецова А.А.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 24 чел. (100 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Выбор счётной комиссии собрания

СЛУШАЛИ:

Раккину С.С., который предложил кандидатуры членов счётной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуры:

Жук И.И., Марочкину И.И.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 24 чел. (100 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4. Об установке общедомового счетчика по учету тепловой энергии

СЛУШАЛИ:

Заводову Н.И., которая проинформировала собственников о повышении тарифов на тепловую энергию, которую планируют установить с 01.01.2020 г. Она предложила установить общедомовой узел учета тепловой энергии. Она сравнила расчет новой стоимости тепловой энергии с 01.01.2020 г. и стоимости, которую платим сейчас. Специалист по установке счетчика найден, стоимость счетчика составляет 153 тыс. руб. Предлагаю 24500 руб. проплатить за счет средств, собранных с жильцов на текущий ремонт, оставшуюся сумму средств 128500 руб. проплатить за счет средств собственников.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 24 чел. (100 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

Решение: принято единогласно

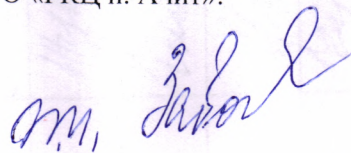
ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- Приложение №1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листе.
- Приложение №2. Присутствующие на общем собрании юридические лица на 1 листе.
- Приложение №3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе.


- Приложение N 4. Уведомление о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе.

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у ООО «РКЦ п. Ачит» по адресу: п. Ачит, улица Свободы, дом 2. В случае переезда ООО «РКЦ п. Ачит» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения ООО «РКЦ п. Ачит».


Председатель общего собрания собственников

 | Завязова Н. М.
« _____ » сентября 2019г.

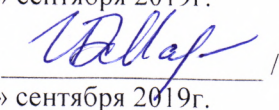
Секретарь общего собрания собственников

 | Руднев В. П.
« _____ » сентября 2019г.

Счётная комиссия общего собрания собственников

 | Жук А. Н.

« _____ » сентября 2019г.

 | Малыш В. А.

« _____ » сентября 2019г.

Присутствующие на общем собрании физические лица

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Подпись физического лица
1	Марочкина Ирина Эдуардовна	~ 1				
2	Марочкин Евгений Александрович	~ 1				
3	Куркеев Александр Александрович	~ 3 к. 2				
4	Куркеев Александр Александрович	~ 3 к. 1				
5	Куркеев Анастасия Владимировна	~ 3 к. 2				
6	Куркеев Константин Константинович	~ 3 к. 1				
7	Черепанова Ирина Николаевна	~ 3 к. 8				
8	Селиванова Валентина Игоревна	~ 4				

Присутствующие на общем собрании физические лица

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Подпись физического лица
19	Заворова Ольга Александровна	~ 5				
70	Заворова Наталья Ивановна	~ 5				
71	Зуева Татьяна Васильевна	~ 2				
72	Лебекина Вера Николаевна	~ 6				
73	Захарова Зинаида Григорьевна	~ 9				
74	Чевкина Ирина Васильевна	~ 11				
75	Митохалева Агнеса Николаевна	~ 12				
76	Безбородова Катя Петровна	~ 15				

Присутствующие на общем собрании физические лица

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Подпись физического лица
17.	Куртдинова Александровна	~ 16				
18.	Куртдинова Александровна	~ 16				
19.	Хвачева Валентина Фригорьевна	~ 18				
20.	Ракина Катерина Ивановна	~ 8				
21.	Микиткина Екатерина	~ 10				
22.	Микиткина Татьяна Васильевна	~ 10				
23.	Микиткин Василий Иванович	~ 10				
24.	Вертиляхов Сергей Александрович	~ 14				

Реестр

Собственников помещений многоквартирного дома № 8, ул. Гагарина п. Ачит
общая площадь дома

754,10

№ квартиры	Общая площадь квартиры	Доля в праве общей собственности	Количество голосов принадлежащих собственнику	ФИО	Реквизиты документа подтверждающего право собственности на указанное помещение	Подпись
1	32,3	0,0214	2,142	Марочкин И.Э.	66АЕ 955614	<i>И.Э. Марочкин</i>
		0,0214	2,142	Марочкин Е.А.	66АЕ 955615	<i>Е.А. Марочкин</i>
2	36,7	0,0487	4,867	Бугуева Г.В.	66АВ 718257	<i>Г.В. Бугуева</i>
3 к. 8	12,8	0,0170	1,697	Черепанова Н.Н.	66АГ 361505	<i>Н.Н. Черепанова</i>
3 к. 2	14,9	0,0066	0,659	Кузнецов А.А.	66АВ 073763	<i>А.А. Кузнецов</i>
		0,0066	0,659	Жук К.А.	66АВ 073764	<i>К.А. Жук</i>
		0,0066	0,659	Жук А.С.	66АВ 073765	<i>А.С. Жук</i>
3 к. 1	14,9	0,0099	0,988	Жук К.А.		<i>К.А. Жук</i>
		0,0099	0,988	Жук И.Н.	66АГ 361503	<i>И.Н. Жук</i>
4	32,8	0,0435	4,350	Селиванова В.А.	66АЕ 662702	<i>В.А. Селиванова</i>
5	37,1	0,0246	2,460	Заводова В.А.	Договор собствен. от 29.10.1992	<i>В.А. Заводова</i>
		0,0246	2,460	Заводова Н.И.	Договор собствен. от 29.10.1992	<i>Н.И. Заводова</i>
6	58,1	0,0770	7,705	Ледянкина В.Ю.	66-66/005-66/005/670/2016-1366/3	<i>В.Ю. Ледянкина</i>
7	32,5	0,0431	4,310	Куклев С.М.	66-66-05/665/2012-324	
8	37	0,0491	4,907	Ракина Н.Н.	Договор собствен. от 25.11.1992г №120	<i>Н.Н. Ракина</i>
9	58,1	0,0770	7,705	Прохорова З.Г.	66АД 000101	<i>З.Г. Прохорова</i>
10	58,8	0,0260	2,599	Никитина Е.А.	66АД 940458	<i>Е.А. Никитина</i>
		0,0260	2,599	Никитина Т.В.	66АД 940459	<i>Т.В. Никитина</i>
		0,0260	2,599	Никитин В.Н.	66АД 940457	<i>В.Н. Никитин</i>
11	37	0,0491	4,907	Неволина И.В.	66:04:2001013:438-66/005/2018-2	<i>И.В. Неволина</i>
12	32,7	0,0434	4,336	Митюхляева А.Н.	66:04:2001013:439-66/005/2018-4	<i>А.Н. Митюхляева</i>
13	58,9	0,0781	7,811	Крапивина С.Я.	66АВ 168244	<i>С.Я. Крапивина</i>
14	36,7	0,0487	4,867	Вертипрахов С.Л.	66-01/05-46/2004-138	<i>С.Л. Вертипрахов</i>
15	32,8	0,0435	4,350	Безбородова Н.П.	66АЖ 657900	<i>Н.П. Безбородова</i>
16	60	0,0398	3,978	Нуртдинова А.А.	66 АЕ 365325	<i>А.А. Нуртдинова</i>
		0,0398	3,978	Нуртдинова А.Р.	66 АЕ 366465	<i>А.Р. Нуртдинова</i>
17	37,3	0,0495	4,946	Демиш А.К.	66-66-05/660/2013-114	<i>А.К. Демиш</i>
18	32,7	0,0434	4,336	Жданова В.Г.	66АВ 509015	<i>В.Г. Жданова</i>
Итого	754,1	1	100			

Приложение № 3 к протоколу ОСС МКД
от «9» сентября 2019 года

**УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МКД, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
п. АЧИТ, УЛИЦА ГАГАРИНА, ДОМ 8**

Сообщаем Вам, что по инициативе Заваровой Натальи Павловны
инициатора общего собрания, будет проводиться общее собрание собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Ачит, улица Гагарина, дом 8 в форме
ОЧНОГО голосования.

Очный этап голосования

Дата и время проведения очного этапа общего собрания «9» сентября 2019 года
(начало в 19⁰⁰ – время местное)

Место проведения общего собрания: п. Ачит, улица Гагарина, д. 8 (придомовая территория)

После окончания собрания будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания
2. Выбор секретаря собрания
3. Выбор счётной комиссии
4. Об установке общедомового счетчика по учету тепловой энергии

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на
общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на
голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185
Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Инициатор общего собрания

Н.П. Заварова

Заварова Н.П.

«31» августа 2019 года