



Список лиц, присутствовавших и приглашенных на общее собрание, прилагается (приложение 1 к настоящему протоколу).

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома составляет 972,2 кв. м (100%) голосов.

Согласно части 1 статьи 37 ЖК доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения. С соответствии с частью 3 статьи 48 ЖК количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме. Согласно статье 46 ЖК решения по вопросам повестки дня принимаются большинством голосов собственников помещений многоквартирного дома от общего числа голосов, принимавших участие в голосовании.

В этой связи общее количество голосов в многоквартирном доме принимается как сумма жилых и нежилых помещений (в квадратных метрах) собственников помещений в многоквартирном доме.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 972,2 кв. м. Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме, не относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, составляет — кв. м.

Всего: 972,2 кв. м. – 100 процентов голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Количество голосов каждого собственника помещения многоквартирного дома принимается как общая площадь принадлежащего ему на праве собственности помещения.

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в 85,15 собрании: 85,15 кв. м, что составляет 8,75 процентов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Поставленные перед собственниками помещений многоквартирного дома вопросы:

1. Утверждение председателя общего собрания.
2. Утверждение секретаря общего собрания.
3. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
4. Утверждение тарифов платы за жилое помещение по 2022 год
5. ...

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

Вопрос 1	Утверждение председателя общего собрания
----------	--

СЛУШАЛИ: инициатора собрания Назарову О.А. о необходимости избрать председателя общего собрания.

### ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания собственника кв. № 11

Федорова З.А.

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания собственником кв. № 11 - Федорову З.А.

Избрать председателем общего собрания собственника кв. № 11  
Шефурову Г.А.

**Количество голосов (от принявших участие в голосовании):**

«за» – 685,15 кв. м – 75 процентов;  
«против» – — кв. м – — процентов;  
«воздержались» – — кв. м – — процентов.

**Решение принято.**

**Вопрос 2 Утверждение секретаря общего собрания**

**СЛУШАЛИ:** инициатора собрания Назарову О.И. о необходимости избрать секретаря общего собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать секретарем общего собрания собственника кв. № 15  
Назарову О.И.

**РЕШИЛИ:**

Избрать секретарем общего собрания собственника кв. № 15  
Назарову О.И.

**Количество голосов (от принявших участие в голосовании):**

«за» – 685,15 кв. м – 75 процентов;  
«против» – — кв. м – — процентов;  
«воздержались» – — кв. м – — процентов.

**Решение принято.**

**Вопрос 3 Утверждение состава счетной комиссии общего собрания**

**СЛУШАЛИ:** инициатора собрания Назарову О.И. о необходимости избрать состав счетной комиссии общего собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:  
собственник кв. № 16 Ионов Н.С.,  
собственник кв. № 6 Зайкина Е.В.,  
собственник кв. № 2 Кудряшова Г.В.

**РЕШИЛИ:**

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:  
собственник кв. № 16 Ионов Н.С.,  
собственник кв. № 6 Зайкина Е.В.,  
собственник кв. № 2 Кудряшова Г.В.

**Количество голосов (от принявших участие в голосовании):**

«за» – 685,15 кв. м – 75 процентов;  
«против» – — кв. м – — процентов;  
«воздержались» – — кв. м – — процентов.

Решение принято.

Вопрос 4	утверждение тарифов плат за тепло и холод
СЛУШАЛИ: председателя собрания ...	Федоров 2.4 на 20.11.12
ПРЕДЛОЖЕНО: ...	соф. сметы 13 <sup>10</sup> управл. 6,15 тех. реш. - 4 <sup>00</sup>
РЕШИЛИ: ...	соф. сметы 13 <sup>10</sup> управл. 5 <sup>00</sup> тех. реш. - 4 <sup>90</sup>

Количество голосов (от принявших участие в голосовании):

«за» - 685,15 кв. м - 45 процентов;

«против» - — кв. м - — процентов;

«воздержались» - — кв. м - — процентов.

Решение НЕ принято.

Вопрос 5	
----------	--

СЛУШАЛИ: председателя собрания ...

ПРЕДЛОЖЕНО: ...

РЕШИЛИ: ...

Количество голосов (от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме):

«за» - — кв. м - — процентов;

«против» - — кв. м - — процентов;

«воздержались» - — кв. м - — процентов.

Решение принято.

Приложения к протоколу:

1. Список лиц, присутствовавших и приглашенных на общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 50 по ул. Тракторная города п. Ужиселен, - 1 л.
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома - 1 л.
3. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания - 1 л.
4. Копии извещения Почты России о направлении заказного письма о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо фотографии размещения в подъезде многоквартирного дома сообщения о проведении собрания, определенном решением общего собрания и доступном для всех собственников помещений в МКД, или иные документы или их копии - — экз.
5. Протокол подсчета результатов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 50 по ул. Тракторная города п. Ужиселен, принявших участие на общем собрании, проходившем с 14.12.12 (очная часть собрания) по 14.30-26.12 (окончание сбора решений), по первому вопросу повестки дня - 5 л.
6. ....

7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – \_\_\_ шт.

Председатель общего собрания Березина З. А. Березина  
«26» ген. 2020 года

Секретарь общего собрания Мазарова О. П. Мазарова  
«26» ген. 2020 года

Счетная комиссия общего собрания:

Иванов Н. С. Иванов  
«26» ген. 2020 года

Сидорова Е. В. Сидорова  
«26» ген. 2020 года

Кузнецова З. В. Кузнецова  
«26» ген. 2020 года