

Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу :  
п. Уфимский, улица Заводская, дом № 2  
№ «2» от «10» июня 2020г.

Форма проведения: очное голосование.

Инициатором проведения общего собрания является:  
Пчелина Светлана Михайловна ул. Заводская 2 кв. 1

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 1216,13 кв.м., что составляет 51,78 % от общего числа всех собственников помещений в количестве 61 физических лиц и — представителя юридического лица. Список прилагается.

Приложение № 1 к настоящему протоколу (Реестр собственников принявших участие в общем собрании)

~~На собрание были приглашены для участия лица, список которых прилагается. Приложение №2 к настоящему протоколу. (Реестр лиц приглашенных для участия в общем собрании)~~

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: всего 2348,6 (две тысячи триста сорок восемь, шесть десятых) кв.м., что равняется 100 (ста процентам) голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 44 (сорок четыре) квартиры, нежилых — помещения.

Повестка дня собрания:

Вопрос 1. Выбор председателя собрания.

Вопрос 2. Выбор секретаря собрания.

Вопрос 3. Выбор счётной комиссии.

Вопрос 4. Ремонт подъездов.

Приглашенные лица: нет

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Очный: голосование по поводу «10» июня 2020 года с 19-00 до 20-00 по адресу:  
п. Уфимский, ул. Заводская дом №2.

Сл. 150 - РКЦ  
от 17.06.2020

СВЕДЕНИЯ О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Вопрос 1: Выбор председателя собрания.

Слушали: Ваулину Тамару Васильевну, которая предложила кандидатуру.

Предложено: Пчелина Светлана Михайловна

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Пчелина Светлана Михайловна.

Решили (Постановили):

Проголосовали «ЗА» \_\_\_\_\_ ( 51,78 %) голосов.

Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %) голосов.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %) голосов.

Решение ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Выбор секретаря собрания.

Слушали: Пчелину Светлану Михайловну, которая предложила кандидатуру секретаря собрания.

Предложено: Наумова Ольга Владимировна.

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Наумова Ольга Владимировна.

Решили (Постановили):

Проголосовали «ЗА» \_\_\_\_\_ ( 51,78 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %) голосов

Решение ПРИНЯТО

Вопрос 3. Выбор счётной комиссии собрания.

Слушали: Озорнину Татьяну Леонидовну, которая предложила кандидатуры членов счётной комиссии

Предложено: Шляпникова Наталья Михайловна, Марьина Валентина Фёдоровна, Петрова Зинаида Демьяновна.

Проголосовать за кандидатуры: Шляпникова Наталья Михайловна, Марьина Валентина Фёдоровна, Петрова Зинаида Демьяновна.

Решили (Постановили):

Проголосовали «ЗА» \_\_\_\_\_ ( 51,78 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %) голосов

Решение ПРИНЯТО.

#### Вопрос 4. Ремонт подъездов

Слушали Пчелину Светлану Михайловну: Говорила, что нужен ремонт в подъездах, которого не было 40 лет. В подъездах очень страшно и грязно.

Предложила:

- провести ремонт.
- покрасить вододисперсионной краской стены
- покрасить плинтуса, перила, двери
- поменять почтовые ящики
- сменить выключатели в 3-х подъездах, в тамбурах сделать умный свет

По вопросу выступили:

1. Третьякова Татьяна Васильевна

- поддержала Светлану Михайловну, что нужен ремонт, подъезды в неприглядном состоянии.
- предложила отремонтировать и покрасить дверцы электрощитков, сделать ключи от них, чтобы были у каждого старшего по подъезду.

2. Булатова М.Ю.

- нужен частичный ремонт пола (отпала плитка в некоторых местах)

3. Серебрякова Т.Г.

- хотелось бы покрасить опоры козырьков у подъездов
- на оставшиеся деньги вставить окна в подъездах

4. Малявина Т.М.

- нужно отремонтировать перила в третьем подъезде

Решили:

**Провести капитальный ремонт подъездов за счёт текущего ремонта.**

- отштукатурить, зашпаклевать стены и покрасить вододисперсионной краской
- покрасить плинтуса, перила, двери
- поменять почтовые ящики
- сменить выключатели в 3-х подъездах, в тамбурах сделать умный свет
- отремонтировать и покрасить дверцы электрощитков, сделать ключи от них, чтобы были у каждого старшего по подъезду.
- сделать частичный ремонт пола (отпала плитка в некоторых местах)
- покрасить опоры козырьков у подъездов
- на оставшиеся деньги вставить окна в подъездах
- отремонтировать перила в третьем подъезде

Решили (Постановили):

Проголосовали «ЗА» \_\_\_\_\_ ( 51,78 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %) голосов

Решение ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу общего собрания:

Приложение №1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 4 листе  
Приложение №2 ~~Присутствующие на общем собрании юридические лица на \_\_\_\_\_ листе~~  
Приложение №3 Реестр собственников помещений в МКД на 2 листе (листах)  
Приложение №4 Уведомление о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 447.1 ЖК РФ на 1 листе.

Председатель общего собрания собственников

/ Пчелина С.М.

Секретарь общего собрания собственников

/ Наумова О.В.

Счётная комиссия собрания собственников

/ Марьина В.Ф.

/ Шляпникова Н.М.

/ Петрова З.Д.

«10» июня 2020 г.